



Zakład Wodociągów i Kanalizacji
ul. Konopnickiej 1b, 68 – 300 Lubsko
tel. 68 457 77 34, e – mail : zwiklubsko@o2.pl

WiK 1

WARUNKI WYKONANIA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO I/LUB KANALIZACYJNEGO

Przed terminem rozpoczęcia robót, uzgodnionym z zarządcą drogi, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci zobowiązana jest złożyć w Biurze Obsługi Klienta LWiK Sp. z o.o. pisemny wniosek o zawarcie umowy przyłączeniowej.

1. We wniosku należy podać adres przyłączanej nieruchomości oraz wskazać wykonawcę i podać ustalony z nim termin wykonania robót.
2. Do wniosku należy dołączyć:
 - plan sytuacyjny przyłącza(y) na kopii aktualnej mapy zasadniczej / decyzję pozwolenia na budowę z klauzulą ostateczności lub zgłoszenie zamiaru wykonania przyłącza,
 - kserokopię opinii (wraz z załącznikiem graficznym) wydanej przez Zespół Uzgodnień Dokumentacji Projektowej
 - uwierzytelnioną kserokopię uprawnień budowlanych wykonawcy (lub informację, że uprawnienia są złożone w LWiK Sp. z o.o.),
 - wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków (**DRUK W i K 4**),
 - dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości,
 - wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie o działalności gospodarczej,
 - pisemne zgody właścicieli nieruchomości, zarządcy drogi na wejście w teren celem wykonania przyłącza ,

Wnioski bez kompletu załączników nie będą rozpatrywane.

3. W odpowiedzi na wniosek, w terminie do 14 dni roboczych od jego złożenia, LWiK Sp. z o.o. przygotowuje umowę przyłączeniową. Odpowiedź wraz z 1 egzemplarzem umowy przyłączeniowej wysyłana jest do osoby ubiegającej się o przyłączenie do sieci.
4. Nie później niż 3 dni przed datą rozpoczęcia robót, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci lub wykonawca **potwierdza** telefonicznie lub osobiście termin rozpoczęcia robót i ustala w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji termin wykonania włączenia do miejskiej sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej przez LWiK Sp. z o.o..
5. Zakres robót, do wykonania których zobowiązany jest wykonawca w ramach budowy przyłącza:
 - ♦ wodociągowego:
 - wykop dla całego zakresu robót, łącznie z odkryciem rurociągu miejskiego umożliwiającym wykonanie włączenia przyłącza do sieci z właściwym jego zabezpieczeniem,
 - wykonanie zabudowy zestawu wodomierzowego i ułożenie rur na odcinku od zabudowy zestawu wodomierzowego do sieci wodociągowej,
 - budowa studzienki wodomierzowej - jeżeli taka jest przewidziana w dokumentacji projektowej,
 - ułożenie taśmy znacznikowej nad rurociągiem,
 - zasypanie wykopu, montaż skrzynki ulicznej dla zasuwy przyłączeniowej, montaż tabliczek informacyjnych dla armatury.
 - ♦ kanalizacyjnego:
 - wykop dla całego zakresu robót, łącznie z odkryciem rurociągu miejskiego umożliwiającym wykonanie włączenia przyłącza do sieci z właściwym jego zabezpieczeniem,
 - ułożenie rur od sieci kanalizacyjnej do pierwszej studzienki licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do budynku (bez połączenia z instalacją wewnętrzną),
 - budowa studzienek rewizyjnych na przyłączy,
 - zasypanie wykopu w pełnym zakresie.
6. Powyższe roboty może wykonać Zakład Wodociągów i Kanalizacji (ZWiK) - LWiK Sp. z o.o. na zlecenie klienta .
(DRUK T i U 6).
7. Zakres robót, wykonywanych przez LWiK Sp. z o.o. w ramach włączenia do sieci miejskiej przyłącza:
 - ♦ wodociągowego:
 - montaż opaski - nawiertki lub trójnika, zasuwy przyłączeniowej, obudowy i skrzynki ulicznej,
 - połączenie węzła włączeniowego z rurociągiem ułożonym przez wykonawcę przyłącza,
 - próba szczelności ,
 - płukanie przyłącza,
 - plombowanie zaworu przed wodomierzem,
 - uruchomienie przyłącza.
 - ♦ kanalizacyjnego:
 - wykonanie nawiertu(ów) lub wstawienie trójnika na kanalizacji miejskiej.

8. W przypadku budowy przyłącza wodociągowego LWiK Sp. z o.o. wykonuje włączenie do miejskiej sieci wodociągowej po uprzednim ułożeniu przez wykonawcę rur na całej długości przyłącza i wykonaniu zabudowy zestawu wodomierzowego.
 9. Wykonane przyłącza podlegają odbiorowi przez kierownika, majstra ZWiK w zakresie:
 - ◆ przyłącze wodociągowe - na odcinku od włączenia do sieci miejskiej do zaworu za wodomierzem głównym, wraz z zaworem i zabudową zestawu wodomierzowego,
 - ◆ przyłącze kanalizacyjne - na odcinku od włączenia do sieci miejskiej do pierwszej studzienki licząc od strony budynku, w przypadku jej braku do granicy nieruchomości (bez połączenia z instalacją wewnętrzną),
- Odbiór polega na sprawdzeniu prawidłowości:
- ułożenia rur w odkrytym wykopie,
 - wykonania zabudowy zestawu wodomierza głównego na przyłączu wodociągowym, -
 - wykonania studzienek rewizyjnych na przyłączu kanalizacyjnym.
10. Przedstawiciele ZWiK w trakcie pobytu na budowie sprawdzają zgodność wykonania robót z wydanymi warunkami przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej, obowiązującymi przepisami budowlanymi i normami.
 11. Po potwierdzeniu prawidłowości wykonanych robót monter ZWiK plombuje zawór przed wodomierzem (w przypadku przyłącza wodociągowego) oraz zezwala na zasypanie wykopu.
Przed zasypaniem wykopu należy zlecić uprawnionemu geodecie wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przewodu, zawierającej pomiary do punktów stałych w terenie dla rurociągu i kształtek, współrzędne geodezyjne punktów charakterystycznych, rzędne posadowienia rurociągu i studzienki.
 12. Po zakończeniu robót wykonawca sporządza dokumentację powykonawczą zawierającą wykaz materiałów użytych do budowy i oświadczenie o zgodności wykonanych robót z wydanymi warunkami przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej i obowiązującymi przepisami i normami.
Wykonawca sporządza odrębne dokumentacje dla przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego.
 13. Odbiór robót odbywa się w obecności osoby ubiegającej się o przyłączenie do sieci, wykonawcy oraz przedstawiciela ZWiK.
 14. LWiK Sp. z o.o. wystawia fakturę VAT za odbiór - płatną przelewem bankowym zgodnie z taryfą dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w mieście i gminie Lubska obowiązującej w danym roku. Stawka opłaty za odbiór obejmuje opłatę za:
 - 1) odbiór przyłącza wodociągowego lub odbiór zabudowy zestawu wodomierza w układzie równoległym
 - 2) odbiór przyłącza kanalizacyjnego
 - 3) odbiór każdego dodatkowego przyłącza wodociągowego
 - 4) odbiór każdego dodatkowego przyłącza kanalizacyjnego
 15. Potwierdzeniem przydatności przyłącza do eksploatacji jest protokół odbioru, który zostaje wydany osobie ubiegającej się o przyłączenie do sieci po dostarczeniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Stanowi on podstawę do wystawienia zgłoszenia wykonania montażu wodomierza i uruchomienia przyłącza wodociągowego oraz zezwolenie na rozpoczęcie zrzutu ścieków w przypadku przyłącza kanalizacyjnego.
 16. Po podpisaniu protokołu odbioru zawierana jest umowa o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzenie ścieków.

Nie podpisanie umowy będzie podlegało sankcjom przewidzianym w Ustawie z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.